

# بيت الخبرة لنا

تقرير التحليل الأساسي الأسبوعي

17 - 22 نوفمبر

## الأسواق العالمية

### أمريكا

أغلقت المؤشرات الرئيسية الأميركية عند مستويات قياسية الجمعة 15 نوفمبر، مدفوعة بتفاؤل جديد إزاء احتمال تهدئة التوترات التجارية بين الولايات المتحدة والصين ومكاسب كبيرة لأسهم شركات الرعاية الصحية.

### أوروبا

حققت الأسهم الأوروبية مكاسب للأسبوع السادس على التوالي الجمعة 15 نوفمبر عقب بلوغ وول ستريت مستويات قياسية مرتفعة بعد تحقيقات متفائلة من مسؤول البيت الأبيض بشأن المحادثات التجارية بين الولايات المتحدة والصين.

### اليابان

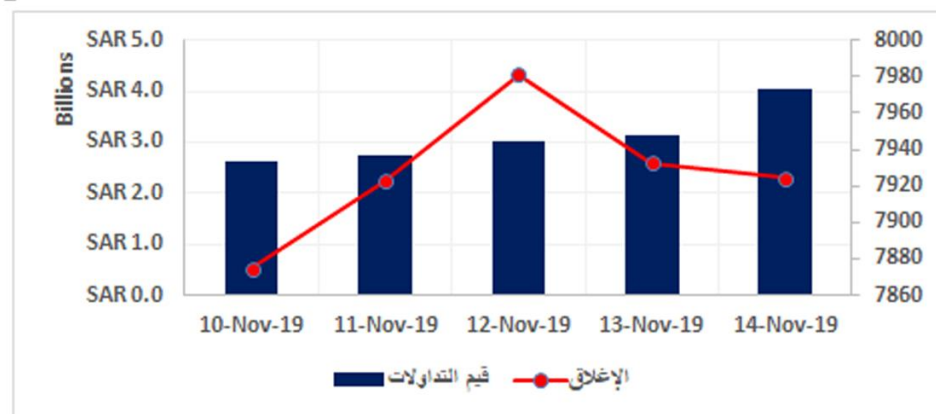
ارتفعت الأسهم اليابانية يوم الجمعة بعد تصريحات من البيت الأبيض بأن واشنطن وبكين تقتربان من إبرام اتفاق تجارة مما أوقد شرارة عمليات شراء في الأسهم المرتبطة بالدورة الاقتصادية والشركات المالية.

1,981.68	1.64%	62.00	الراجحي
1,869.54	7.70%	34.25	ساب
1,497.32	4.55%	22.06	الإنماء
873.68	2.43%	92.70	سابك
467.65	3.13%	99.00	الإتصالات



#### أهم مؤشرات السوق (تاسي)

البيان	القيمة
إجمالي قيم تداول السوق (مليار ريال)	15.50
إجمالي حجم تداول السوق (مليون سهم)	594.50
إجمالي عدد الصفقات (ألف صفقة)	568.31
عدد الأسهم المتداولة (سهم)	193
عدد الأسهم المرتفعة (سهم)	82
عدد الأسهم المنخفضة (سهم)	105
عدد الأسهم التي لم تتغير (سهم)	6
مكرر الأرباح (مرة)	18.13
مضاعف القيمة الدفترية (مرة)	1.77
عدد الأسهم الحرة (مليار سهم)	29.15
رسملة السوق (مليار ريال)	1871.12
صافي الدخل (مليار ريال) - آخر 4 أرباع المنتهية في سبتمبر 2019	82.54
حقوق المساهمين (مليار ريال) - بيانات سبتمبر 2019	1059.51



حركة تاسي خلال الأسبوع

#### أداء مؤشرات السوق

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %
تاسي	7924	8021	7820	+ 1.61%
نمو	4739	7291	4643	- 6.99%

#### أداء الأسهم لـ "تاسي"

#### الأكثر ارتفاعاً

الشركة	السعر (ريال)	التغير %
الكنيري	143.80	29.78%
الأسماك	46.00	14.86%
العربي	24.70	8.33%
الخزف السعودي	31.45	8.08%
ثوب الأصيل	45.30	7.86%

#### الأكثر انخفاضاً

الشركة	السعر (ريال)	التغير %
الأهلية	10.72	-11.40%
الحكير	23.70	-7.96%
المملكة	6.83	-7.95%
سوليدرتي تكافل	10.48	-5.76%
لازوردي	14.52	-5.71%

#### الأكثر نشاطاً (مليون سهم)

الشركة	السعر (ريال)	التغير %	حجم التداولات
الإنماء	22.06	4.55%	68.08
ساب	34.25	7.70%	64.60
الراجحي	62.00	1.64%	31.60
كيان السعودية	10.20	-1.92%	22.86
التصنيع	12.16	-0.49%	18.84

#### الأكثر من حيث قيم التداولات (مليون ريال)

الشركة	السعر (ريال)	التغير %	ق. التداولات
--------	--------------	----------	--------------

التفاصيل	الحدث
بدء الاكتتاب يوم الأحد 17 نوفمبر 2019.	عملية الاكتتاب
سيتم الإعلان عن السعر النهائي لل طرح يوم 5 ديسمبر 2019، بالإضافة إلى إعلان نسبة التخصيص النهائية لأسهم الطرح للمؤسسات المكتتبة والمكتتبين الأفراد	سعر الطرح
توقعت شركة "أرامكو" السعودية، إتمام صفقة شراء 17% من شركة "هيونداي أويل بنك" الكورية بنهاية النصف الأول من العام المقبل 2020، وأن الصفقة تتضمن خيار الحصول على حصة إضافية بنسبة 2.9% من الأسهم.	صفقة شراء من هيونداي أويل بنك
عينت شركة "أرامكو" شركة جولدمان ساكس الحربية السعودية مديرا للاستقرار السعري، بالإضافة إلى منحها خيار شراء ما نسبته 15% من مجموع عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب بسعر الطرح.	تعيين جولدمان ساكس السعودية مديرا للاستقرار السعري
استحوذت شركة "أرامكو السعودية"، من خلال شركتها التابعة المملوكة لها بالكامل "موتيفا"، بتاريخ 31 أكتوبر 2019، على حصة حقوق ملكية بنسبة 100% في "فلينت هيلز" من إحدى الشركات المنتسبة لشركة فلينت هيلز ريسورسز.	"موتيفا" تستحوذ على مصنع كيماويات

## أهم أخبار الشركات

الشركة	الحدث
المجموعة السعودية	توقف مشروعها "شيفرون فيليبس السعودية" لمدة 26 يوما للقيام بأعمال الصيانة المجدولة، وسيظهر الأثر المالي لهذا التوقف في النتائج المالية للربع الرابع من عام 2019.
ساكو	وقيع عقد تجديد تسهيلات مصرفية مع بنك "ساب" بقيمة 330.91 مليون ريال مدة 7 سنوات، بهدف تمويل رأس المال العامل والخطط التوسعية.
الاحساء للتنمية	موافقة هيئة سوق المال بزيادة رأس المال من 490 مليون ريال إلى 737.3 مليون ريال عن طريق إصدار 24.7 مليون سهم عادي، بهدف الاستحواذ على جميع أسهم شركة السلام للخدمات الطبية.
بوبا	موافقة الجمعية على شراء أسهم بقيمة 15 مليون ريال وتخصيصها لبرنامج الموظفين.
الكابلات	عدم انعقاد الجمعية العامة غير العادية للشركة (الاجتماع الأول والثاني)
دراية المالية	اعلان بإتاحة البيان ربع السنوي الثالث للعام 2019 للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2019 بلصندوق.
صناعة الورق	انخفاض خسائرها المتراكمة إلى 7.84% من رأس المال، لتتخفف إلى 7.21 مليون ريال بنهاية سبتمبر 2019.
اللجين - ثمار	تطبيق التداول لأسهم الشركتين لحجم الإعلان عن النتائج المالية للربع الثالث 2019.
تهامة للتأمين	بلوغ خسائرها المتراكمة 24.6% من رأس المال، بمقدار 18.43 مليون ريال من رأس مالها البالغ 75 مليون ريال في سبتمبر 2019.
الاتحاد للتأمين	توقيع عقد وكالة مع شركة "التكافل السعودي وكلاء تأمين" لمدة سنة واحدة، مشيرة أن الأثر المالي سينعكس على نتائج الربع الرابع 2019.
أمياتيت	أعلنت الشركة انخفاض خسائرها المتراكمة إلى 1.4% من رأس المال، مشيرة إلى أن مقدار الخسائر المتراكمة بلغ 5 ملايين ريال في سبتمبر 2019، وذلك عقب تخفيض رأس المال.
تبوك الزراعية	توصية بتخفيض رأس المال بنسبة 46.3% من 450 مليون ريال إلى 241.77 مليون ريال لإطفاء الخسائر المتراكمة

مكة للإنشاء	اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع "بنك البلاد" بقيمة 450 مليون ريال لمدة 9 سنوات، بهدف تمويل أعمال التطوير لفندق وأبراج مكة.
الانماء طوكيو	إنهاء عقد وكالة لبيع منتجات التأمين من "الماروز للخدمات التأمينية"
وفا للتأمين - عذيب للاتصالات - ثمار	إعلان عدم تمكن الشركات من نشر نتائجها المالية للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2019
جدوى ريت	استحواد على عقارين جديدين يتمثلان في برج مكتبي وعقار فندقى، في مدينة الرياض بتاريخ 10 نوفمبر 2019، بقيمة إجمالية بلغت 93 مليون ريال
الوطنية للتعليم	توقيع اتفاقية شراء كامل حصص الملاك في شركة "الخوارزمي التعليمية" وهي 201 حصة والتي تمثل ما نسبته 100% من رأس مال شركة "الخوارزمي التعليمية" مقابل سعر الشراء المتفق عليه والبالغ 30 مليون ريال.
نادك	اتفاقية للاستحواذ على شركة "مدارس الخد الأهلية" بقيمة 36.7 مليون ريال
ثوب الأصيل - أبو معطى	توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة من 847 مليون ريال إلى 1016.4 مليون ريال عن طريق أسهم منحة (1 : 5).
صادرات	بدء إدراج وتداول السهمان في السوق الرئيسية اعتباراً من 10 نوفمبر لأول ، و 11 نوفمبر للتاني.
	موافقة مجلس الإدارة بالتمرير بتاريخ 27 أكتوبر 2019، على فتح فرعين للشركة في جمهورية السودان ودولة الإمارات العربية المتحدة.

#### اعلانات توزيعات الأرباح

##### اعلانات توزيعات الأرباح للشركات المدرجة بالسوق السعودي

تاريخ الاعلان	الشركة	قيمة التوزيعات (مليون ريال)	قيمة التوزيع للسهم (ريال)	تاريخ الأحقية	تاريخ التوزيع
13 نوفمبر 2019	طيبة	72.21	0.45	13 نوفمبر 2019	28 نوفمبر 2019
12 نوفمبر 2019	العيث	135.0	1.50	21 نوفمبر 2019	لاحقاً
12 نوفمبر 2019	دلة	37.5	0.50	28 نوفمبر 2019	5 ديسمبر 2019
12 نوفمبر 2019	الباطين	21.3	0.50	20 نوفمبر 2019	لاحقاً

Chart Area

# أخلاء المسؤولية

يشهد محللي البيانات الواردة بهذا التقرير بأن الآراء التي أعربوا عنها تعبيراً دقيقاً عن آرائهم الشخصية بشأن الأوراق المالية والشركات التي هي موضوع تلك الوثيقة، وفي اعتقادنا أن البيانات الواردة به هي بيانات صحيحة وقت نشرها. كما أن هذا التقرير له هدفه الخاص ولا يجب أن يعتمد به كحافز لإتخاذ أية قرارات استثمارية، ولا تتحمل الشركة أي مسؤولية أو أي التزام قانوني نتيجة لأي خسائر مباشرة ناتجة عن استخدام هذا التقرير، كما يحذر القيام بتوزيع أو نسخ هذا التقرير دون الحصول على موافقة الشركة.

إعداد :-

قسم البحوث بشركة بيت الخبرة

تواصل  
معنا

0594212312

@baytkhebra

@baytalkhebra

info@bayt-alkhebra.com

www.bayt-alkhebra.info

